



АДМИНИСТРАЦИЯ
КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «12» августа 2022 года № 2053

г. Кострома

О назначении общественных обсуждений по проекту постановления: «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 44:07:080112:924, расположенного по адресу: Костромская область, Костромской район, п.Никольское, ул.Зеленая, относительно ориентира, д.№14 примерно в 50м по направлению на юг»

Рассмотрев обращение главы Никольского сельского поселения Кузнецовой Анны Ильиничны, действующего на основании Устава, об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 44:07:080112:924, расположенного по адресу: Костромская область, Костромской район, п.Никольское, ул.Зеленая, относительно ориентира, д.№14 примерно в 50м по направлению на юг, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов Костромского муниципального района в сфере градостроительной деятельности, утвержденным Решением Собрании депутатов Костромского муниципального района Костромской области от 01.07.2021 № 54, Уставом муниципального образования Костромской муниципальный район Костромской области, администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту постановления: «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 44:07:080112:924, расположенного по адресу: Костромская область, Костромской район, п.Никольское, ул.Зеленая, относительно ориентира, д.№14 примерно в 50м по направлению на юг»

2. Определить организатором общественных обсуждений по проекту постановления, указанному в пункте 1 настоящего постановления, Комиссию по подготовке и проведению общественных обсуждений в составе согласно приложению №1.

3. Утвердить:

1) место, время и сроки проведения процедуры общественных обсуждений (приложение №2);

2) оповещение о начале общественных обсуждений (приложение №3);

3) форму проекта Постановления администрации Костромского муниципального района Костромской области «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 44:07:080112:924, расположенного по адресу: Костромская область, Костромской район, п.Никольское, ул.Зеленая, относительно ориентира, д.№14 примерно в 50м по направлению на юг» (приложение №4).

4. Установить порядок и форму внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний по проекту постановления «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 44:07:080112:924, расположенного по адресу: Костромская область, Костромской район, п.Никольское, ул.Зеленая, относительно ориентира, д.№14 примерно в 50м по направлению на юг».

1) предложения и замечания в письменной форме направлять в администрацию Костромского муниципального района Костромской области по адресу: г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 7, каб. 116 не позднее 12:00 08 сентября 2022 года;

2) предложения и замечания вносить посредством официального сайта администрации Костромского муниципального района;

3) предложения и замечания вносить посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, направляя на электронную почту arh@admkr.ru.

5. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Костромского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, информационном бюллетене «Вестник Костромского района».

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

И.о.главы Костромского
муниципального района



О. Б. Лебедев

УТВЕРЖДЕНО
 Постановлением администрации
 Костромского муниципального района
 от «12» августа 2022 года № 2053

Место, время и сроки проведения процедуры общественных обсуждений по проекту постановления «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 44:07:080112:924, расположенного по адресу: Костромская область, Костромской район, п.Никольское, ул.Зеленая, относительно ориентира, д.№14 примерно в 50м по направлению на юг»

№ п/п	Наименование процедуры публичных слушаний	Место	Сроки, время
1	Оповещение	На информационном стенде около здания, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.7. Костромская область, Костромской район, п. Никольское – на доске объявлений на ул.Зеленая д.6 На официальном сайте администрации Костромского муниципального района, в информационном бюллетене «Вестник Костромского района».	С 9:00 15.08.2022 г. по 12:00 08.09.2022 г.
2	Размещение проекта	На официальном сайте администрации Костромского муниципального района	22.08.2022 г. – 08.09.2022 г.
3	Проведение экспозиции	На официальном сайте администрации Костромского муниципального района Консультирование по телефону 55-98-51	Открытие: 22.08.2022г. в 9:00 Срок проведения: с 9:00 22.08.2022 г. по 12:00 08.09.2022 г. Консультирование: С 14:00 до 15:00
4	Прием предложений и замечаний участников публичных слушаний	г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 7, каб. 116 На официальном сайте администрации Костромского муниципального района На электронную почту arh@admkr.ru	с 9:00 22.08.2022 г. по 12:00 08.09.2022 г.
5	Подготовка протокола	г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 7, каб. 116	08.09.2022 г.
6	Подготовка и опубликование заключения	На официальном сайте администрации Костромского муниципального района, в информационном бюллетене «Вестник Костромского района»	09.09.2022 г.

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением администрации
Костромского муниципального района
от « 12 » августа 2022 года № 2053

Состав Комиссии по подготовке и проведению
общественных обсуждений по проекту постановления «Об изменении вида
разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером
44:07:080112:924, расположенного по адресу: Костромская область,
Костромской район, п.Никольское, ул.Зеленая, относительно ориентира,
д.№14 примерно в 50м по направлению на юг»

Белова Н.С.	- зав. сектором архитектуры и градостроительства КМИиА, председатель комиссии;
Мезенцев А. Д.	- главный специалист КМИиА, заместитель председателя комиссии;
Члены комиссии:	
Кузнецова А.И.	- глава Никольского сельского поселения, член комиссии
Николаева И.Н.	- главный специалист МКУ «Центр земельных и имущественных ресурсов», секретарь комиссии.

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением администрации
Костромского муниципального района
от «12» августа 2022 года № 1053

Оповещение о начале общественных обсуждений

Глава Костромского муниципального района информирует о назначении общественных обсуждений по проекту постановления «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 44:07:080112:924, расположенного по адресу: Костромская область, Костромской район, п.Никольское, ул.Зеленая, относительно ориентира, д.№14 примерно в 50м по направлению на юг».

Проект постановления «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 44:07:080112:924, расположенного по адресу: Костромская область, Костромской район, п.Никольское, ул.Зеленая, относительно ориентира, д.№14 примерно в 50м по направлению на юг», является приложением к постановлению администрации Костромского муниципального района от «12» августа 2022 года № 1053.

Проектом предусматривается изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 44:07:080112:924, расположенного по адресу: Костромская область, Костромской район, п.Никольское, ул.Зеленая, относительно ориентира, д.№14 примерно в 50м по направлению на юг с «дошкольное, начальное и среднее общее образование» на «отдых (рекреация)».

Организатор общественных обсуждений – Комиссия по подготовке и проведению общественных обсуждений (адрес: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 7, телефон (4942)55-98-51).

Предложения и замечания по проекту направляются организатору общественных обсуждений в срок до 12:00 08 сентября 2022 года.

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте администрации Костромского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: kostromskoy.kostroma.gov.ru в разделе: Карта сайта/ Хозяйственная деятельность / Градостроительство / Публичные слушания с 22 августа 2022 года по 08 сентября 2022 года.

Консультирование проводится по телефону (4942)55-98-51.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему (при наличии) будут размещены на официальном сайте администрации Костромского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: Администрация/КМИиА/Градостроительство/Публичные слушания с 22 августа 2022 года.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации

представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта администрации Костромского муниципального района (при условии, что эти сведения содержатся на указанном сайте).

В случае направления предложений и замечаний участником общественных обсуждений представляется согласие на обработку его персональных данных с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

В случае внесения предложений и замечаний в письменной форме документы предоставляются участниками общественных обсуждений в виде заверенных копий.

Участники общественных обсуждений, представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта с 22 августа 2022 года по 08 сентября 2022 года:

1) посредством официального сайта администрации Костромского муниципального района;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, направив на электронную почту arh@admkr.ru.



ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ
КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « ____ » _____ 2022 года № _____

г. Кострома

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 44:07:080112:924, расположенного по адресу: Костромская область, Костромской район, п.Никольское, ул.Зеленая, относительно ориентира, д.№14 примерно в 50м по направлению на юг

На основании обращения главы Никольского сельского поселения Кузнецовой Анны Ильиничны, действующего на основании Устава, об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 44:07:080112:924, расположенного по адресу: Костромская область, Костромской район, п.Никольское, ул.Зеленая, относительно ориентира, д.№14 примерно в 50м по направлению на юг с «дошкольное, начальное и среднее общее образование» на «отдых (рекреация)», рассмотрев рекомендации Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельских поселений Костромского муниципального района Костромской области и внесению в них изменений, итогового документа публичных слушаний (протокол) от « ____ » _____ 2022 № ____ по проекту постановления «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 44:07:080112:924, расположенного по адресу: Костромская область, Костромской район, п.Никольское, ул.Зеленая, относительно ориентира, д.№14 примерно в 50м по направлению на юг», руководствуясь статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 44:07:080112:924, расположенного по адресу:

Костромская область, Костромской район, п.Никольское, ул.Зеленая, относительно ориентира, д.№14 примерно в 50м по направлению на юг, с «дошкольное, начальное и среднее общее образование» на «отдых (рекреация)».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания и подлежит официальному опубликованию.

И.о.главы Костромского
муниципального района

О. Б. Лебедев